



	Formă actuală	Formă propusă	Justificare
Cap. III Art. 2	Durata prezentului contract este de 5 ani, cu drept de prelungire prin acordul părților, cu respectarea condițiilor legale privind concesiunile.	(1) Durata prezentului contract este de 5 ani, cu drept de prelungire prin acordul părților, cu respectarea condițiilor legale privind concesiunile. (2) Fiecare prelungire nu este mai lungă de un an și este supusă aprobării Consiliului Local.	În condițiile actuale contractul nu este corelat cu termenii anunțului de achiziție publică și permite depășirea acestui cadru pe o durată <b>nelimitată</b> .
Cap. IV Art. 4	(c) Taxa de ocupare a domeniului public este stabilită anual prin adoptarea unor hotărâri ale consiliului local în acest sens, urmând ca părțile să încheie un act adițional la prezentul contract fără acordul prealabil al Consiliului Local.	(c) Taxa de ocupare a domeniului public este stabilită anual prin adoptarea unor hotărâri ale consiliului local în acest sens, urmând ca părțile să încheie un act adițional la prezentul contract, <i>care să reflecte aceste hotărâri</i> , fără acordul prealabil al Consiliului Local, <i>prin derogare de la art. 21; Cuantumul taxei de ocupare a domeniului public, aferent unui metru pătrat, este mai mare sau egal cu cel stabilit prin contractul inițial.</i>	Este necesar ca actele adiționale ale contractului care nu sunt supuse aprobării Consiliului Local să fie puternic ancorate în aceste hotărâri. Trebuie evitat ca, prin acte adiționale, să se stabilească condiții mai laxe decât cele inițiale.
Cap. V Art. 6	j) furnizarea de informații la cerere de către persoanele desemnate de către concedent precum și asigurarea accesului la toate informațiile necesare în vederea verificării și evaluării funcționării și dezvoltării evenimentului, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.	j) furnizarea de informații la cerere de către persoanele <i>interesate</i> și asigurarea accesului la toate informațiile necesare în vederea verificării și evaluării funcționării și dezvoltării evenimentului, în conformitate cu prevederile legale în vigoare.	Contractul de concesiune impune este necesară asigurarea accesului la informații publice, cu atât mai mult cu cât privește un spațiu important al orașului.
Cap. VIII Art. 10	Contractul poate fi reziliat în următoarele situații: [...] 2. Dacă nu respectă 90% din indicatorii de performanță asumați prin caietul de sarcini, anexă la prezentul contract.	Contractul poate fi reziliat în următoarele situații: [...] 2. Dacă nu respectă <i>cel puțin</i> 90% din indicatorii de performanță asumați prin caietul de sarcini, anexă la prezentul contract.	Formularea actuală este deficitară, spre exemplu nici 91% nu respectă 90%.



Art. 12	Concedentul va putea rezilia prezentul contract în situația în care va constata neîndeplinirea în proporție de 90% a indicatorilor de performanță stabiliți, prin documentația de atribuire pentru realizarea serviciului, prin transmiterea unei notificări scrise către concesionar cu cel puțin 30 de zile calendaristice înainte de data la care concedentul dorește ca încetarea Contractului să producă efecte, fără plata de niciun fel de daune-interese sau despăgubiri aferente încetării anticipate a contractului.	Concedentul va rezilia prezentul contract în situația în care va constata neîndeplinirea în proporție de <i>cel puțin</i> 90% a indicatorilor de performanță stabiliți, prin documentația de atribuire pentru realizarea serviciului, prin transmiterea unei notificări scrise către concesionar cu cel puțin 30 de zile calendaristice înainte de data la care concedentul dorește ca încetarea Contractului să producă efecte, fără plata de niciun fel de daune-interese sau despăgubiri aferente încetării anticipate a contractului.	Este indicată soluția fermă, care nu permite aprecierea subiectivă a consecințelor neîndeplinirii obiective a unor obligații stabilite ca atare în caietul de sarcini. Aceasta, cu atât mai mult cu cât este necesară corelarea cu art. 18, raportat la art. 19, pct. 2, unde se arată că rezilierea este obligatorie în ipoteza neîndeplinirii a cel puțin 90% din indicatorii de performanță, și nu o simplă facultate a concedentului.
Art. 18	În cazul în care concesionarul nu respectă 90% din indicatorii de performanță asumați prin caietul de sarcini, anexă la prezentul contract, se va rezilia contractul conform art. 19 pct. 2.	În cazul în care concesionarul nu respectă <i>cel puțin</i> 90% din indicatorii de performanță asumați prin caietul de sarcini, anexă la prezentul contract, se va rezilia contractul conform art. 19 pct. 2.	Pentru claritate este necesară impunerea criteriului cantitativ drept un minim pentru evaluarea contractului.
Cap. IX Art. 21	Orice modificare, convenită între părți, va fi materializată prin acte adiționale fără acordul prealabil al Consiliului Local, care vor face parte integrantă din prezentul contract.	Orice modificare, convenită între părți, va fi materializată prin acte adiționale <i>cu</i> acordul prealabil al Consiliului Local, care vor face parte integrantă din prezentul contract.	În forma actuală, contractul permite schimbarea radicală a tuturor condițiilor contractuale, fără a permite controlul modificărilor, sau publicitatea lor, prin Consiliul Local.